

	01.12.2023	Круглосуточная работа диспетчера и аварийной бригады, прием и регистрация заявок, выезд бригады на аварийно-восстановительные санитарно-технические и электротехнические работы (нежилые помещения, офисы)	0,60	1 370,40	кв.м.	9 866,88
Всего по статье:						71 282,88
Техническое обслуживание санитарно-технического оборудования	01.12.2023	Техническое обслуживание санитарно-технического оборудования (жилые помещения)	1,10	7 841,80	кв.м.	103 511,76
	01.12.2023	Техническое обслуживание санитарно-технического оборудования (нежилые помещения, гаражи)	1,10	688,20	кв.м.	9 084,24
	01.12.2023	Техническое обслуживание санитарно-технического оборудования (жилые помещения, офисы)	1,10	1 370,40	кв.м.	18 089,28
Всего по статье:						130 685,28
Техническое обслуживание электрооборудования	01.12.2023	Техническое обслуживание электрооборудования (жилые помещения)	0,70	7 841,80	кв.м.	65 871,12
	01.12.2023	Техническое обслуживание электрооборудования (нежилые помещения, гаражи)	0,70	688,20	кв.м.	5 780,88
	01.12.2023	Техническое обслуживание электрооборудования (нежилые помещения, офисы)	0,70	1 370,40	кв.м.	11 511,36
Всего по статье:						83 163,36
Содержание конструктивных элементов здания	01.12.2023	Содержание конструктивных элементов здания (жилые помещения)	0,70	7 841,80	кв.м.	65 871,12
	01.12.2023	Содержание конструктивных элементов здания (нежилые помещения, гаражи)	0,70	688,20	кв.м.	5 780,88
	01.12.2023	Содержание конструктивных элементов здания (нежилые помещения, офисы)	0,70	1 370,40	кв.м.	11 511,36
Всего по статье:						83 163,36
Уборка мест общего пользования	01.12.2023	Уборка мест общего пользования (жилые помещения)	1,60	7 841,80	кв.м.	150 562,56
	01.12.2023	Уборка мест общего пользования (нежилые помещения, гаражи)	1,60	688,20	кв.м.	13 213,44
	01.12.2023	Уборка мест общего пользования (нежилые помещения, офисы)	1,60	1 370,40	кв.м.	26 311,68
Всего по статье:						190 087,68
Уборка придомовой территории	01.12.2023	Уборка придомовой территории (жилые помещения)	2,30	7 841,80	кв.м.	216 433,68
	01.12.2023	Уборка придомовой территории (нежилые помещения, гаражи)	2,30	688,20	кв.м.	18 994,32
	01.12.2023	Уборка придомовой территории (нежилые помещения, офисы)	2,30	1 370,40	кв.м.	37 823,04
Всего по статье:						273 251,04
Обслуживание приборов учета тепла	01.12.2023	Обслуживание приборов учета тепла (жилые помещения)	0,50	7 841,80	кв.м.	47 050,80
	01.12.2023	Обслуживание приборов учета тепла (нежилые помещения, гаражи)	0,50	688,20	кв.м.	4 129,20
	01.12.2023	Обслуживание приборов учета тепла (нежилые помещения, офисы)	0,50	1 370,40	кв.м.	8 222,40
Всего по статье:						59 402,40
Управление домом	Организация выполнения требований законодательства РФ, договорных обязательств по содержанию и ремонту общего имущества, финансово-экономическому, нормативно-правовому и технико-эксплуатационному обеспечению деятельности предприятия, регистрационный учет граждан, оформление и предоставление документированных справок, взаимодействие с органами УВД и УФМС, расчет платы, предоставление документов на получение субсидий, печать и доставка квитанций, ведение баз данных, оплата услуг по приему платежей сторонними кассами (жилые помещения)					123 556,68
ИТОГО сумма затрат по содержанию и техническому обслуживанию:						1 014 592,68
Обслуживание лифтов	01.12.2023	Обслуживание лифтов	1,54	7 841,80	кв.м.	144 916,32
Всего по статье:						144 916,32
Электроэнергия ОДН	01.2023	Электроэнергия ОДН за декабрь 2022г.	4 897	3,80	кВтч	18 608,60
	02.2023	Электроэнергия ОДН за январь 2023г.	2 601	3,80	кВтч	9 883,80
	03.2023	Электроэнергия ОДН за февраль 2023г.	6 622	3,80	кВтч	25 163,60
	04.2023	Электроэнергия ОДН за март 2023г.	1 359	3,80	кВтч	5 164,20
	05.2023	Электроэнергия ОДН за апрель 2023г.	9 637	3,80	кВтч	36 620,60
	06.2023	Электроэнергия ОДН за май 2023г.	3 167	3,80	кВтч	12 034,60
	07.2023	Электроэнергия ОДН за июнь 2023г.	3 442	3,80	кВтч	13 079,60
	08.2023	Электроэнергия ОДН за июль 2023г.	4 367	3,80	кВтч	16 594,60
	09.2023	Электроэнергия ОДН за август 2023г.	5 867	3,80	кВтч	22 294,60
	10.2023	Электроэнергия ОДН за сентябрь 2023г.	4 101	3,80	кВтч	15 583,80
	11.2023	Электроэнергия ОДН за октябрь 2023г.	4 884	3,80	кВтч	18 559,20

	12.2023	Электроэнергия ОДН за ноябрь 2023г.	12 097	3,80	кВтч	45 968,60
Всего по статье:						239 555,80
Электроэнергия	01.2023	Электроэнергия (офисы) за декабрь 2023г.	2 926	7,78	кВтч	12 946,58
	02.2023	Электроэнергия (офисы) за январь 2023г.	3 746	8,27	кВтч	29 084,75
	03.2023	Электроэнергия (офисы) за февраль 2023г.	2 602	7,90	кВтч	21 340,55
	04.2023	Электроэнергия (офисы) за март 2023г.	3 393	7,98	кВтч	17 948,08
	05.2023	Электроэнергия (офисы) за апрель 2023г.	2 122	7,93	кВтч	15 985,54
	06.2023	Электроэнергия (офисы) за май 2023г.	1 772	7,90	кВтч	19 962,29
	07.2023	Электроэнергия (офисы) за июнь 2023г.	1 838	7,81	кВтч	20 587,42
	08.2023	Электроэнергия (офисы) за июль 2023г.	2 336	7,53	кВтч	21 189,68
	09.2023	Электроэнергия (офисы) за август 2023г.	2 183	7,80	кВтч	24 432,11
	10.2023	Электроэнергия (офисы) за сентябрь 2023г.	2 020	7,56	кВтч	28 465,40
	11.2023	Электроэнергия (офисы) за октябрь 2023г.	2 834	7,86	кВтч	24 406,15
	12.2023	Электроэнергия (офисы) за ноябрь 2023г.	5 358	7,72	кВтч	19 035,56
Всего по статье:						255 384,11
	09.2023	Теплоснабжение (гаражи) за август 2023г.	0,22240	2 503,73	Гкал	9 017,59
	10.2023	Теплоснабжение (гаражи) за сентябрь 2023г.	3,67981	2 503,73	Гкал	9 213,24
	11.2023	Теплоснабжение (гаражи) за октябрь 2023г.	6,75113	2 503,73	Гкал	16 902,99
	12.2023	Теплоснабжение (гаражи) за ноябрь 2023г.	7,76118	2 503,73	Гкал	19 431,88
Всего по статье:						54 565,71
Холодное водоснабжение на СОИ	01.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за январь 2023г.	534,495	63,40	куб.м.	33 886,98
	02.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за февраль 2023г.	111,192	63,40	куб.м.	7 049,57
	03.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за март 2023г.	64,716	63,40	куб.м.	4 102,99
	04.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за апрель 2023г.	220,256	63,40	куб.м.	13 964,23
	05.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за май 2023г.	40,643	63,40	куб.м.	2 576,77
	06.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за июнь 2023г.	208,326	63,40	куб.м.	13 207,87
	07.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за июль 2023г.	367,526	63,40	куб.м.	23 301,15
	09.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за сентябрь 2023г.	137,845	63,40	куб.м.	8 739,37
	10.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за июль 2023г.	85,013	63,40	куб.м.	5 389,82
	11.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за июль 2023г.	284,866	63,40	куб.м.	18 060,50
	12.2023	Холодное водоснабжение на СОИ за декабрь 2023г.	283,112	63,40	куб.м.	17 949,30
	Всего по статье:					
Водоотведение на СОИ	01.2023	Водоотведение на СОИ за январь 2023г.	534,495	43,55	куб.м.	23 277,26
	02.2023	Водоотведение на СОИ за февраль 2023г.	111,192	43,55	куб.м.	4 842,41
	03.2023	Водоотведение на СОИ за март 2023г.	64,716	43,55	куб.м.	2 818,38
	04.2023	Водоотведение на СОИ за апрель 2023г.	220,256	43,55	куб.м.	9 592,15
	05.2023	Водоотведение на СОИ за май 2023г.	40,643	43,55	куб.м.	1 770,00
	06.2023	Водоотведение на СОИ за июнь 2023г.	208,326	43,55	куб.м.	9 072,60
	07.2023	Водоотведение на СОИ за июль 2023г.	367,526	43,55	куб.м.	16 005,76
	09.2023	Водоотведение на СОИ за сентябрь 2023г.	137,845	43,55	куб.м.	6 003,15
	10.2023	Водоотведение на СОИ за октябрь 2023г.	85,013	43,55	куб.м.	3 702,32
	11.2023	Водоотведение на СОИ за ноябрь 2023г.	284,866	43,55	куб.м.	12 405,91
	12.2023	Водоотведение на СОИ за декабрь 2023г.	284,866	43,55	куб.м.	12 405,91
	Всего по статье:					
ИТОГО по Разделу II:						1 959 139,04

Раздел III. Текущий ремонт

Период	Работа	Стоимость за единицу,	Кол-во	Ед. измерения	Сумма, руб.
02.2023	Сезонные работы по профилактике секционных ворот	1 500,00	1,00	шт	1 500,00
03.2023	Замена видекамеры	12 240,00	1,00	шт	12 240,00
03.2023	Услуга поверки манометров	140,00	21,00	шт	2 940,00
05.2023	Механизированная и влажная уборка (место стоянки)	15 000,00	1,00	шт	15 000,00
05.2023	Замена привода с пружиной	77 292,00	1,00	шт	77 292,00
05.2023	Монтаж и подключение однолучевого светового барьера	11 809,00	1,00	шт	11 809,00

05.2023	Закраска надписей на фасаде по предписанию	2 000,00	1,00	шт	2 000,00
05.2023	Помывка гаражных ворот	3 000,00	1,00	шт	3 000,00
06.2023	Прополка вазонов	600,00	1,00	шт	600,00
06.2023	Посадка цветочной рассады 3 шт.	2 350,00	1,00	шт	2 350,00
06.2023	Посадка цветочной рассады 3 шт.	1 031,00	1,00	шт	1 031,00
06.2023	Ремонт секционных ворот (ремонт калитки секционных ворот, программирование привода)	3 800,00	1,00	шт	3 800,00
08.2023	Замена троса торсионного угла гаражных ворот	23 100,00	1,00	шт	23 100,00
08.2023	Установка контейнерной площадки	7 500,00	1,00	шт	7 500,00
08.2023	Покраска ограждающих столбиков	4 928,00	1,00	шт	4 928,00
09.2023	Ремонт ворот и ограждения	3 000,00	1,00	шт	3 000,00
09.2023	Обезжиривание и обеспыливание швов	17 292,00	1,00	шт	17 292,00
09.2023	Монтаж заплаток на кровлю с герметизацией - канатным способом	34 520,00	1,00	шт	34 520,00
09.2023	Монтаж подключения однолучевого светового барьера EL101 на гаражные секционные ворота	11 809,00	1,00	шт	11 809,00
10.2023	Доп. уборка мусора на тех. этаже и в подвале	2 000,00	1,00	шт	2 000,00
10.2023	Доп. уборка мусора в подвале	3 000,00	1,00	шт	3 000,00
11.2023	Заправка огнетушителей	800,00	1,00	шт	800,00
11.2023	Ремонт полотна ворот, пуско-наладка, программирование привода	3 500,00	1,00	шт	3 500,00
12.2023	Ремонт клапана	1 000,00	1,00	шт	1 000,00
12.2023	Сальниковое уплотнение для ремонта клапана (использованные запчасти)	4 050,00	1,00	шт	4 050,00
12.2023	Замена светильника светодиодного и ламп в гараже	4 128,00	1,00	шт	4 128,00
12.2023	Очистка части периметра кровли	4 825,00	1,00	шт	4 825,00
12.2023	Ремонт и регулировка полотна ворот, программирование привода	2 500,00	1,00	шт	2 500,00
12.2023	Очистка части периметра кровли	4 825,00	1,00	шт	4 825,00
12.2023	Ремонт и регулировка полотна ворот	2 500,00	1,00	шт	2 500,00
ИТОГО по Разделу III:					268 839,00

Генеральный директор

Ведущий инженер

Ведущий специалист отдела расчетов



А.И. Тимофеев

В.П. Литвинов

С.А. Богуля